जाहीर सूचना

सर्वांना कळविण्यात येते की, पर्यावरण, वन आणि हवामान बदल मंत्रालयाने राज्यस्तरीय पर्यावरण प्रभाव मुल्यांकन प्राधिकरण (एस ई आय ए ए) महाराष्ट्राने जारी केलेले, प्रस्ताव क्रमांक एस आय ए/ एम एच/ एम आय एस/ ६३६०१/२०२१आणि ईसी ओळख क्र. ईसी २३ बी ०३९ एम एच ११५०८८ दिनांक १२ एप्रिल २०२३ रोजी सर्व्हे क्र.११०, १११, ११२(भाग), ११३, ११४, ११५ गाव मौजे धोवली, ता. वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र – ४०१ २०१ येथील प्रस्तावित रहिवासी व वाणिज्य इमारतींसाठी पर्यावरणीय मंजुरी दिली आहे. सदर मंजुरी पत्राची प्रत http//parivesh.nic.in यासंकेतस्थळावर पाहतायेईल.

श्री. हेमंत रमेश म्हात्रे
मालक
दुसरा मजला, गुलमोहोर प्लाजा
दिवेकर हॉस्पिटल च्या पुढे
ओल्ड विवा कॉलेज रोड
विरार पश्चिम

पश्चिम रेल्वे

इलेक्ट्रिकल कामे

वरिष्ठ विभागीय विद्युत अभियंता (सब), पश्चिम रेल्वे, मुंबई सेंट्रल निविदा मागवित आहे. **निविदा सूचना क्र. डब्ल्यूआर-एमएमसीटीओईएसयुबी (ईएसपीटी)/ ४/२०२३, कामाचे नाव: उपनगर विभागामध्ये ६६ केव्ही/११०केव्ही ट्रॅक्शन केबल टोक समाप्ती/ ज्वाईंट दुरुस्तीचे कामे. कामाचे अंदाज खर्च: रु. ८२,६७,४३४.१०, बिड सिक्युरिटीची किंमत: रु.१,६५,४००/-. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ: ११.०५.२०२३, दु. ३.०० पूर्वी. उघडण्याची तारीख आणि वेळ: निविदा वरिष्ठ विभागीय विद्युत अभियंता (सब), पश्चिम रेल्वे, मुंबई सेंट्रल, मुंबई-४०० ००८ यांचे कार्यालयात दिनांक १४.०५.२०२३ रोजी दु. ३.३० वा. उघडले जाईल.** वेबसाईट तपशील: निविदा वेबसाईट **www.ireps.gov.in** मार्फत पाहता आणि सादर करता येईल. 0050

लाईक करा: facebook.com/WesternRly

7th गांव जुनांदुर्खी

जाहीर सूचना

गाव नमुना आठ - अ, खाते क्र. २४९, **गांव जुनांदुर्खी** व खाते क्रमांक १४४, गांव शिवाजी नगर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे यात नमूद केलेल्या सर्वे नंबरांची जमीनी **वजीर बेगम गु. अ. फकी** च्या नावावर आहेत. या जमिनीत त्यांच्या पश्चात त्यांच्या वारसा मधून मेहराज मुस्ताक अहमद कुरेशी च्या (मोबाईल क्र. ९९८७२५४०५२ फक्त व्हॉट्सॲप) हिश्याची जमिनींचा कोणीही कोणतेही प्रकारचे व्यवहार करु नये व केल्यास त्यांच्यावर कायदेशीर कारवाई केली जाईल. **गांव जुनांदुर्खी**

जाहीर सूचना

आम्ही मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकृत जिल्हा आणि उप जिल्हा येथील प्लॉट क्र. ६९, गझदर स्कीम, सीटीएस क्र. जी/३९७-१५, सर्व्हे क्र. ३१३ (भाग), ४१४ (भाग) आणि ४०६ (भाग), महापालिका एच-वॉर्ड क्र. २९०२ ते २९०९, १७ वा रस्ता, सांताक्रुझ (प) च्या उप-प्लॉट क्र. ३० वरील जमीन मोजमाप ५७१.७६ चौ.मी. मधील अविभक्त १/३ हिस्सा ("जमीन") आणि सदनिका मोजमाप १८४.२९ चौ. मी. २ रा मजला, "गितांजली बिल्डींग" ऑफ. १७ वा रस्ता, सांताक्रुझ (प), मुंबई - ५४ ("सदनिका") या मालमत्तेच्या शीर्षकाची तपासणी करीत आहोत, ज्यामध्ये राजेश क्रिशन वासुदेवा हे इतरांसोबत सह-मालक आहेत. जमीन आणि सदनिका संयुक्तरित्या "मालमत्ता" असे संदर्भित. सदर मालमत्तेच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, वारसा, करारपत्र, कंत्राट, खटला, गहाणवट, वहीवाट, भेट, भाडेपट्टी, भाडेकरू, लिव्ह लायसन्स, धारणाधिकार, प्रभार, न्यास किंवा अन्य कोणत्याही मार्गे कोणत्याही स्वरुपाचा आक्षेप किंवा दावा असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींनी त्याबाबत सहाय्यक कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना, सदर सूचना प्रसिद्धीच्या दिनांकापासून १४ दिवसांच्या आत सूचित करावे, असे न केल्यास सदर मालमत्तेचे शीर्षक आम्ही पारित करू.

दिनांक १५ एप्रिल, २०२३ **सही/-**

पियुष शाह ॲण्ड असोसिएट्स, ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स,
महेंद्र के. शाह, वकील
पियुष महेंद्र शाह, ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर, इंग्लंड ॲण्ड वेल्स
४०६, हमाम हाऊस, हमाम स्ट्रीट, अंबालाल दोशी मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१.

मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड

MOTILAL OSWAL HOME LOANS

नोंद. कार्यालय: मोतीलाल ओसवाल टॉवर, रहिमतुल्ला सयानी रोड, परळ एसटी डेपोसमोर, प्रभादेवी, मुंबई - ४०० ०२५, दूर: (०२२) ४७१८९९९९; **संकेतस्थळ:** www.motilaloswalhf.com, **ईमेल:** hfquery@motilaloswal.com;

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकत/तींकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी ॲस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. असे ज्ञात)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ अनुपालन नियम ८(१) ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या रुल ३ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर दिलेल्या तारखेस मागणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारांना त्यांच्या खात्यासमोरील नमुद रकमेची परतफेड सदर सूचना/सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदारांनी कसूर केली आहे, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून वरील वर्णन केलेल्या मिळकतींचा त्यांच्या प्रत्येक खात्यासमोर नमूद केलेल्या तारखेस कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, वरील नमूद मिळकतींशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा **मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड** च्या कर्ज करारानुसार रक्कम आणि त्यावरील व्याजाकरिता भाराअधीन राहील. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याकरिता उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कर्ज करार क्र./ कर्जदार/ सह कर्जदार/हमीदार यांचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जा घेतल्याची तारीख	गहाण मिळकती/तींचे वर्णन
१	एलएक्सव्हीआयआर००३१४-१५०००३२५४ संतोष कुमार रामदेव शाह आणि	१३-१२-२०२२ करिता रु. ३०१५१५२/-	१०-०४-२०२३	फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला, घर क्र. २६२६/९, ओम श्रेया शिवाजी नगर, जुनी बस्ती गाव सालवाड, पालघर, सालवाड, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत.
२	एलएक्सव्हीआयआर००४१७-१८००५६९१७ मनोज चंपालाल मालवीय आणि	१४-११-२०२२ करिता रु. २९५४१४९/-	१२-०४-२०२३	फ्लॅट क्र. ई/५०४, ५वा मजला, जयविजय नगरी-१, बिल्डिंग क्र. १, निलेमोरे, नालासोपारा पश्चिम, पालघर, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०३.
३	एलएक्सपीएएन००११५-१६००१४७४९/ एलएक्सएमओपीएएनव्ही११९-२००१९०१६७ भारती दत्तात्रय चोरट आणि दत्तात्रय रामचंद्र चोरट	२९-०९-२०१८ करिता रु. १२०६०५५.६०/-	१२-०४-२०२३	फ्लॅट क्र.-२०२, २रा मजला, ए विंग, हिस्सा क्र. १/९, नयन अपार्टमेंट, अंबरनाथ स.क्र. १२/ए, द्वारली गाव, द्वारली बस स्टॉप, गावदेवी मंदिर जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०६.
४	एलएक्सएएमबी००२१६-१७००४३४२१/ एलएक्सएमओएएमबीईआरएन२१९-२००२०३३९१ / संदिप परशराम पाटील आणि शांता परसू पाटील	२३-०६-२०२१ करिता रु. ६३४६८१/-	१२-०४-२०२३	फ्लॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, सर्व्हे क्र. २८, हिस्सा क्र. ८, सुमन धोने अपार्टमेंट, मलंग रोड, आर्यन गुरूकुल शाळेजवळ, गाव नांदिवली, कल्याण (पू.), जिल्हा-ठाणे, नांदिवली, महाराष्ट्र-४२१३०६.
५	एलएक्सव्हीआयआर००३१५-१६००१३३४८ शरद नामदेव घोरपडे आणि सुजाता शरद घोरपडे	०८-१२-२०२२ करिता रु. १०८२६६७/-	१२-०४-२०२३	फ्लॅट क्र. २०६, २रा मजला, ए विंग, सत्यम शिवम अपार्ट., स.क्र. २०, हि.क्र. ४३, चिंचपाडा, कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०६.
६	एलएक्सपीएएन००११५-१ ६००१५७६०/ एलएक्सएमओपीएएनव्ही११९-२००१९१२३७ प्रशांत भानूदास मदने आणि रुपाली प्रशांत मदने	०८-१२-२०२२ करिता रु. ८१०६३५/-	१३-०४-२०२३	फ्लॅट क्र. १०६, १ला मजला, आकाश गंगा, विंग ए, स.क्र. २२३, कोका कोला फॅक्टरी समोर, पालघर, रायगड, महाराष्ट्र ४२१३१२.
७	एलएक्सकेएएल००३१५-१६००११००४ महेश प्रभाकर भोईर आणि मयुरी महेश भोईर	१५-०६-२०१७ करिता रु. १३५५६८८/-	१०-०४-२०२३	फ्लॅट-१०३, बी विंग, ३रा मजला, भास्कर कॉम्प्लेक्स, गाव हेलर भिवंडी, जि. ठाणे, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२.
८	एलएक्सएमएएच००३१६-१७००४५५२९ महेश तानाजी कदम आणि मयुरी महेश कदम	२३-१०-२०१९ करिता रु. १७५५१२५/-	१२-०४-२०२३	घर क्र. २३१, पोस्ट-नादगाव, तर्फे बिरवाडी, नागलवाडी फाटा, महाड, रायगड, महाराष्ट्र-४०२३०५.

ठिकाण: महाराष्ट्र **सही/-**
दिनांक : १५.०४.२०२३ **प्राधिकृत अधिकारी,**
*भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल **(मोतीलाल ओसवाल होम फायनान्स लिमिटेड)**

भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.

(मल्टी-स्टेट शेड्युल्ड बँक)
मध्यवर्ती कार्यालय : "मरुतागिरी", प्लॉट क्र. १३/९ए, सोनावाला रोड, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई - ४०० ०६३.
फोन :- ६१८९ ००८८/६१८९ ०१३४/६१८९ ००८३

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकार, भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या कलम १३ (१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **२०.०९.२०१९** रोजी मागणी सूचना जारी करून मुख्य कर्जदार, **श्रीम. समिता विवेक माझगावकर,** संयुक्त/सह-कर्जदार **श्री. विवेक किसन माझगावकर,** यांना सूचनेतील नमूद रक्कम म्हणजेच **रु. १,७७,७१,७०२/- (रुपये एक कोटी सत्त्याहत्तर लाख एक्काहत्तर हजार सातशे दोन मात्र)** याची सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत परतफेड करण्यास बोलाविण्यात आले होते.

सदर कर्जदारांनी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केल्यामुळे, सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खटला क्र. ३१३/एसए/२०२० च्या संदर्भात अति. मुख्य महानगर दंडाधिकारी, मुंबई यांचेद्वारे जारी दिनांकीत ०२-०५-२०२२ च्या आदेशाची अंमलबजावणीकरिता कोर्ट कमिशनर मार्फत सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदरहू नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांच्या वापर करून दिनांक **१२ एप्रिल, २०२३ रोजी** खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

विशेषत: सदर कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **भारत को-ऑपरेटिव्ह बँक (मुंबई) लि.** च्या रक्कम **रु. १,७७,७१,७०२/- (रुपये एक कोटी सत्त्याहत्तर लाख एक्काहत्तर हजार सातशे दोन मात्र)** आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेच्या भाराअधीन राहील.

मिळकतीचे वर्णन

१) नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि मुंबई शहर व उपनगराच्या जिल्ह्यातील गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली येथील अंतिम भूखंड क्र. १६ चा उप-भूखंड क्र. १, टी.पी.एस. २, सी.टी.एस. क्र.७८ यावर बांधकामीत, कार्टर रोड क्र. ७, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०६६ येथे स्थित यशवंत शॉपिंग सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या १ ल्या मजल्या वरील शॉप क्र.१२७, मोजमापित १८१.२५ चौरस फू. (चटई क्षेत्र) असलेले आणि शॉप क्र. १२८, मोजमापित १३९.५६ चौरस फू. (चटई क्षेत्र) असलेले, श्रीम. समिता विवेक माझगावकर यांच्या मालकीचे.

२) नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि मुंबई शहर व उपनगराच्या जिल्ह्यातील गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली येथील अंतिम भूखंड क्र. १६ चा उप-भूखंड क्र. १, टी.पी.एस. २, सी.टी.एस. क्र.७८ यावर बांधकामीत, कार्टर रोड क्र. ७, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०६६ येथे स्थित यशवंत शॉपिंग सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील ४ थ्या मजल्या वरील फ्लॅट क्र.४०१, मोजमापित १६१ चौरस फू. (चटई क्षेत्र) असलेला, श्रीम. समिता विवेक माझगावकर यांच्या मालकीचा.

३) नोंदणीकृत उपजिल्हा आणि मुंबई शहर व उपनगराच्या जिल्ह्यातील गाव कान्हेरी, तालुका बोरिवली येथील अंतिम भूखंड क्र. १६ चा उप-भूखंड क्र. १, टी.पी.एस. २, सी.टी.एस. क्र.७८ यावर बांधकामीत, कार्टर रोड क्र. ७, बोरिवली (पूर्व), मुंबई-४०० ०६६ येथे स्थित यशवंत शॉपिंग सेंटर अशा ज्ञात इमारतीच्या बी विंगमधील ४ थ्या मजल्या वरील फ्लॅट क्र.४०२, मोजमापित १६१ चौरस फू. (चटई क्षेत्र) असलेला, श्री. विवेक किसन माझगावकर यांच्या मालकीचा.

दिनांक : १२.०४.२०२३ **सही/-**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**

PUBLIC NOTICE

Our clients (1) Dr. Pramod Balmukund Wasudev, (2) Mrs. Shubhangi Gorakshnath Vasudeo and (3) Mrs. Smita Mohan Jayakar are the Owners , alongwith Mrs. Nima Milind Vasudeo, of all those pieces and parcels of land, more particularly describe Firstly and Secondly in the First Schedule and in the Second Schedule hereunder written, together with the buildings standing thereon and known as the 'Vasudeo Building Nos. 1 and 2" (collectively **"the Buildings"**), together with the right to pass and repass over the new passage as also together with the right of way over new road and also together with the benefit of common passages as modified by the Deed of Partition and Release dated 19th January, 1951, entered into by and between Mr. Ghansham Dwarkanath Vasudeo and 4 others of the first part , Dr. Balmukund Dwarkanath Vasudeo and 7 others of the second part and Mr. Madhusudan Dwarkanath Vasudeo and 3 others of the third part (collectively **"Ghansham and 2 others"**), together with the benefit of the Agreements dated 2nd August, 1934, entered into by and between Mgr. Bernard Francisco Mendonca, the Vicar of the Church of St. Francis Zavier, Dabul and Philip Vincent De'Souza and P.A. DeCunha Wardens of the Fabrica of the said Church (**"Fabrica"**) of the first part, Ghansham and 2 others of the second part and Trustees of the Lohana Charities (**"Trust"**) of the third part and 25th February 1936, entered into by and between Ghansham and 2 others of one part and Fabrica of the other part and more particularly described Firstly and Secondly in the First Schedule and the Second Schedule hereunder written (collectively **"Entire Property"**.

The title of our clients and Mrs. Nima Vasudeo are derived out of the following documents:

(i) Indenture of Partition and Release dated 16th June, 1890, duly registered, entered into between Mr.Parashram Pandurang, Mr. Sitaraman Pandurang, Mr. Atmaram Pandurang, Mr. Shantaram Pandurang, Mr. Gangaram Pandurang and Mr. Sadashiv Pandurang.

(ii) Report dated 14th September, 1906 of the Special Commissioner appointed in Suit No.315 of 1905.

(iii) Agreement dated 2nd August, 1934, duly registered, entered into between the Officers of the Vicar of the Church of St. Francis Xavier, Dabul, Mr. Ghanshyam Dwarkanath Vasudeo and two others and the Trustees of the Lohana Trust.

(iv) Agreement dated 25th February, 1936, entered into between Mr. Ghanshyam Dwarkanath Vasudeo and two others and the Officers of the Vicar of the Church of St. Francis Xavier, Dabul.

(v) Deed of Partition and Release duly registered, dated 19th January, 1951 entered into between the Ghanshyam Vasudeo Family and its members, Balmukund Vasudeo Family and its members and Mr. Madhusudan Vasudeo Family and its members.

The original Title Deeds being the originals of the documents mentioned in (i) to (v) have been misplaced and lost, and inspite of due and diligent search being made, the same are not found with our clients.

ALL PERSONS having any claim against or in respect of the Entire Property or any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage (equitable or otherwise), gift, trust, inheritance, maintenance, bequest, possession, lease, sub-lease, assignment, license, charge, pledge, guarantee, lien, easement, injunction, family arrangement, joint venture, partnership, loans, advances, right of prescription or preemption, or under any agreement or any other disposition or otherwise, derived out of the originals of the documents mentioned in (i) to (v) above, are hereby requested to notify the same in writing to the undersigned, at his office at M/s.JAYAKAR & PARTNERS, Advocates & Solicitors, 1301, 13th floor, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai-400 021, with supporting documentary evidence relating to the possession of the original documents, within 14(fourteen) days from the date of publication hereof, failing which such claim or claims shall be deemed to have been waived and/or abandoned.

FIRST SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO

FIRSTLY:

ALL THAT piece and parcel of pension and tax land or ground with the messuages, tenements or dwelling house standing thereon situate, lying and being at Burrows Lane, of Girgaum Road in Registration Sub District of Bombay in the City and Island of Bombay, containing by admeasurement 503.64 sq.yds or thereabouts being a portion of land, hereditaments and premises described in the First Schedule hereinabove written and registered in the Books of the Collector of Land Revenue alongwith other land under Collector's New No. 2587 and New Survey No. 8132 and Cadastral Survey No. 478, New Cadastral Survey No. 1/478 of Bhuleshwar Division under 'C' Ward Nos. 4007(1), 4007(2), Street Nos. 15-A, 15-AA and bounded as follows:

On or towards the East:By the property of heirs of Jugannath Shanketsett

On or towards the West:by the Common passage

On or towards the North:by the new road

On or towards the South:by the property belonging to the Lohana Charities

SECONDLY:

ALL THAT piece and parcel of pension and tax land or ground with messuages, tenements and dwelling house standing thereon, situate, lying and being at Burrows Lane, of Girgaum Road in Registration Sub District of Bombay in the City and Island of Bombay, containing by admeasurement 436 sq.yds or thereabouts being a portion of land, hereditaments and premises described in the First Schedule hereinabove written and registered in the Books of the Collector of Land Revenue alongwith other land under Collector's New No. 2587 and New Survey No. 8132 and Cadastral Survey No. 478, New Cadastral Survey No. 2/478 of Bhuleshwar Division under 'C' Ward No. 4005-06(1), Street Nos. 15 and 15-A and bounded as follows:

On or towards the East:partly by passage 2 and partly by passage 2 and partly by passage 4

On or towards the West:by the Cemetery

On or towards the North:by the property of Fabrica

On or towards the South:by the property belonging to the Lohana Charities

THE SECOND SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT piece and parcel of land or ground being common road, situate, lying and being at Burrows Lane, of Girgaum Road in Registration Sub District of Bombay in the City and Island of Bombay, containing by admeasurement 538.02 sq.yds or thereabouts being a portion of land, hereditaments and premises described Firstly and Secondly in the First Schedule hereinabove written and registered in the Books of the Collector of Land Revenue alongwith other land under Collector's New No. 2587 and New Survey No. 1/8132, old Cadastral Survey No. 478 of Bhuleshwar Division, Street No. 6 and 6A and 12 and 14.

DATED THIS 15TH DAY OF APRIL, 2023

MR.NIKHIL WABLE
M/s. JAYAKAR & PARTNERS

FORM B
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE STAKEHOLDERS OF EZEEGO ONE TRAVEL & TOURS LIMITED (IN LIQUIDATION)

Sr.No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Name of corporate debtor	**Ezeego One Travel & Tours Limited (in liquidation)**
2.	Date of incorporation of corporate debtor	January 06, 2006
3.	Authority under which corporate debtor is incorporated /registered	Registrar of Companies – Mumbai
4.	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	CIN: U63040MH2006PLC158683
5.	Address of the registered office and principal office (if any) of corporate debtor	**Registered Office address:** 1st Floor, Cecil Court, Lansdowne Road, Colaba, Mumbai, MH-400039
6.	Date of closure of Insolvency Resolution Process	April 13, 2023
7.	Liquidation commencement date of corporate debtor	Date of Order: April 13, 2023 Date of Receipt of Order: April 14, 2023
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as liquidator	**Name: Mr. Gaurav Ashok Adukia** **Reg No.:** IBBI/IPA-002/IP-N00457/2017-2018/11293
9.	Address and e-mail of the liquidator, as registered with the Board	**Reg. Address:** Anand Bhavan, Jamnadas Adukia Road, Kandivali West, Mumbai City, Maharashtra-400067 **Reg. Email Id:** gauravadukia@hotmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the liquidator	**Process specific address:** Sumedha Management Solutions Private Limited, C-703, Marathon Innova, Lower Parel West, Mumbai - 400013, Maharashtra **Process specific Email Id :** ezeego@sumedhamanagement.com
11.	Last date for submission of claims	May 13, 2023

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai bench has ordered the commencement of Liquidation of Ezeego One Travel & Tours Limited (in liquidation) on April 13, 2023.

The stakeholders of Ezeego One Travel & Tours Limited (in liquidation) are hereby called upon to submit their claims with proof on or before May 13, 2023, to the liquidator at the address mentioned against item 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with the proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

In case a stakeholder does not submit its claims during the liquidation process, the claims submitted by such a stakeholder during the corporate insolvency resolution process under the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016, shall be deemed to be submitted under section 38.

Sd/-
Gaurav Ashok Adukia
Liquidator of Ezeego One Travel & Tours Limited (in liquidation)
IBBI/IPA-002/IP-N00457/2017-2018/11293
Validity of AFA: 06-02-2024

Date: April 14, 2023
Place: Mumbai

जाहीर सूचना

याद्वारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील हे श्री. मनहर रतिलाल बगाडिया आणि सौ. ज्योत्स्ना मनहर बगाडिया (मालक) यांच्यासोबत सर्व बोजातून मुक्त असलेल्या खालील परिशिष्टांमध्ये वर्णित त्यांच्या मालमत्तेचा विक्री आणि हस्तांरणासाठी व्यवहार करीत आहेत. कोणत्याही व्यक्तीचा वर नमूद मालमत्तेबाबत कोणताही दावा किंवा त्याचा कोणताही भाग हस्तांतर, विक्री, एक्स्चेंज, तारण, चार्ज, बक्षीस, ट्रस्ट, वारसा, ताबा, लीज, सब-लीज, असाईनमेंट, हस्तांतरण, वहिवाट, उप-वहिवाट, वारसा, वारसा हक्क, लायसन्स, देखभाल, लीज पेन्डस, कर्ज, ॲडव्हान्स, लीन, प्रतिज्ञा, आदेश, निवाडा किंवा डिक्री पास्ड किंवा कोणत्याही न्यायालयाद्वारे जारी, कर किंवा महसुल किंवा वैधानिक अधिकार, अटॅचमेंट, सेटलमेंट किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपात असल्यास, याद्वारे आमच्याकडे लेखी पुराव्यासह खाली सही करणाऱ्यांकडे ५ वा मजला, दुर्गा चेंबर्स, ४० वॉटरफिल्ड रोड, वांद्रे (पश्चिम) मुंबई - ४०००५० येथे चौदा (१४) दिवसांच्या आत सादर करावे, सादर न केल्यास असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही आणि काही असल्यास, तो सोडून दिला आहे असे समजून आमचे अशील खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील.

परिशिष्ट
(वर्णित मालमत्ता)

(i) गाव कुणे, ता. मावळ, येथील सर्व्हे नं. ३१ च्या संबंधित १२०० चौरस मीटरच्या समतुल्य अंदाजे १४३२.८ चौरस यार्ड्स प्लॉट नं. २३ मध्ये असणाऱ्या फ्री होल्ड जमिनीचे सर्व पीस आणि पार्सल त्यासोबत तेथे असलेला 'महेक' नावाचा बंगला आणि उजव्या बाजूने असलेला अंतर्गत रस्ता आणि जिल्हा पुणे, मावळच्या नोंदणीकरण जिल्ह्यामध्ये खंडाळा-लोणावळा -४१०३०२ येथे असलेली समर हिल प्लॉट ओनर्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडच्या मोठ्या ले-आउटचे सुविधा/ सेवा आणि पूरक वापर.

(ii) शेअर सर्टिफिकेट क्र. १, दिनांक १७ फेब्रुवारी २००४ अंतर्गत असणारे क्र. १ ते ५ (दोन्ही समाविष्ट) असणारे समर हिल प्लॉट ओनर्स को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी रु. ५०/- प्रत्येकीचे पाच (०५) संपूर्ण पेड-अप भाग.

मुंबई
दिनांक : १५ एप्रिल २०२३.

सही/- प्रांजल दवे
ग्रॅडिआ सॅल
ॲडव्होकेट्स ॲंड सॉलिसिटर्स

ICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१- सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे - ४११००४.

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]
स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि जामीनदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'' ''जे आहे ते आहे '', आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह. कर्जदाराचे/ हमीदराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	मेसर्स उद्योग किरण लिमिटेड (कर्जदाराचे) आणि श्री दीपक प्रजापती आणि श्रीमती पूनम प्रजापती आणि श्री कुणाल प्रजापती (हमीदराचे) कर्ज खाते क्रमांक 124005000740/ 124055000001	फ्लॅट नं.६०२, ६वा आणि ७वा मजला, विंग "ए१", बेला विस्टा एम्प्रेस, सर्व्हे नं. १९२, हिसा क्र. ७, सीटीएस नं. ३५३, दत्तमंदिर रोड, थेरगाव रोड, पिंपरी चिंचवड, वाकड, पुणे- ४११०५७/ मोजमापित बिल्टअप क्षेत्र २२२८ चौरस फूट	₹ २,८०,५७, ५७३/- (दि. एप्रिल ०२, २०२३ पर्यंत)	₹ १,२२,६०, ०००/- ₹ १२,२६, ०००/-	मे ०३,२०२३ सकाळी १०:०० ते दुपारी ०१:०० पर्यंत	मे १२,२०२३ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव युआरएल लिंक- **(https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **दि. मे ११, २०२३** रोजी **सकाळी १०.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१- सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे - ४११००४** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **दि. मे ११, २०२३** रोजी **दु. ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **दि. मे ११, २०२३** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, डीएसएमजी, ८७०/१- सुमा हाऊस, भंडारकर रोड, हॉटेल रविराज समोर, महाराष्ट्र, पुणे - ४११००४** येथे